



THISTED KOMMUNE

Miljøgodkendelse

Nyttiggørelse af lettere forurenede overskudsjord til etablering af en trailerplads

Silstrupvej 89 – 93, 7700 Thisted

Matrikel nr. 19k og delvis 18d, Tilsted By, Tilsted

Henrik Bojer Thomsen,

CVR nr.: 16465240,

P.nr.: 1001103928

Gyldig fra den 26. juni 2025

Indholdsfortegnelse

1.	Miljøgodkendelse	3
2.	Vilkår	3
3.	Miljøgodkendelsens gyldighed og retsvirkning	7
4.	Klagevejledning	7
5.	Baggrund for godkendelsen	8
6.	Udtalelser i sagen.....	8
7.	Miljøteknisk vurdering.....	9
8.	Konklusion	13
9.	Orienteringsliste.....	13
10.	Bilagsliste	14

1. Miljøgodkendelse

Thisted Kommune giver hermed miljøgodkendelse til Henrik Bojer Thomsen til nyttiggørelse af 50.000 tons lettere forurenede overskudsjord til terrænhævning i forbindelse med anlæggelse af en trailerplads på Silstrupvej 89-93, 7700 Thisted, matrikel nr. 19k og delvis 18d, Tilsted By, Tilsted.

Miljøgodkendelsen gives efter kapitel 5 i lovbekendtgørelse om miljøbeskyttelse (herefter kaldet miljøbeskyttelsesloven), og efter bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomheder (herefter kaldet godkendelsesbekendtgørelsen) med senere ændringer.

Virksomheden godkendes under listepunkt K206 i godkendelsesbekendtgørelsens bilag 2:

Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsophugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding.

Der kan klages over Thisted Kommunes afgørelse om miljøgodkendelse, se Klagevejledning i afsnit 4.

Virksomheden er desuden omfattet af listepunkterne 10g og 11b på bilag 2 i miljøvurderingsloven. Listepunktet 10g omfatter "Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand", mens listepunktet 11b omfatter Anlæg til bortskaffelse af affald. Dette medfører, at der er foretaget en VVM-screening.

Thisted Kommune har efter miljøvurderingsloven afgjort, at projektet ikke er VVM-pligtig. Afgørelsen er givet i selvstændigt dokument.

2. Vilkår

Miljøgodkendelsen er betinget af følgende vilkår:

Generelt

1. Miljøgodkendelsen bortfalder, hvis den ikke er taget i brug inden 2 år fra offentliggørelsen.
2. Et eksemplar af miljøgodkendelsen skal til enhver tid være tilgængelig på virksomheden. Driftspersonalet skal være orienteret om miljøgodkendelsens indhold.
3. Virksomheden skal indrettes og drives som skrevet i denne miljøgodkendelse og i ansøgningen af 25. februar 2025, bortset fra de ændringer der fremgår af nedenstående vilkår.
4. Tilsynsmyndigheden skal straks orienteres om følgende:
 - Ejerskifte af virksomheden og/eller ejendom
 - Hel eller delvis udskiftning af driftsherre
 - Indstilling af driften for en længere periode
 - Driftsforstyrrelser eller ændringer i driften, som kan påvirke virksomhedens forurening af omgivelserne.
5. Tilsynsmyndigheden skal altid kunne få oplyst, hvem der er miljømæssigt driftsansvarlig på virksomheden.
6. Miljøgodkendelsen bortfalder, hvis virksomhedens drift permanent indstilles.
7. Hvis driften af virksomheden ophører, skal der træffes de nødvendige foranstaltninger for at undgå forurening og for at bringe stedet tilbage i tilfredsstillende tilstand. En redegørelse for disse foranstaltninger skal sendes til tilsynsmyndigheden senest 3 måneder, før driften ophører, og foranstaltningerne skal forud godkendes af tilsynsmyndigheden.

Krav til indretning og drift

8. Virksomheden må maksimalt nyttiggøre 50.000 tons lettere forurenede overskudsjord.
9. Der må maksimalt terrænreguleres til kote 22 og 24, som ansøgt af 25. februar 2025 (se bilag 1 og 2).
10. Skrænten mellem kote 22 og kote 24 på trailerpladsen skal etableres med en hældning på maksimalt 1:1,5.
11. Skrænterne mellem delområde B (kote 22) og området længst mod syd (kote 24) skal etableres med en hældning på 1:1,5. De øvrige skrænter skal etableres med en hældning på 1:2.
12. Jord, der ikke er geoteknisk egnet for terrænhævning i forbindelse med anlægsarbejdet, skal afvises.
13. Skrænter skal afdækkes af minimum 30 cm uforurenede jord (kategori 1) i henhold til enhver tid gældende jordflytningsbekendtgørelse.
14. Område B af trailerpladsen skal befæstes med fast belægning i form af asfalt (se bilag 2).
15. Eksisterende regnvandsbassin skal i anlægsfasen skærmes mod afstrømning af overfladevand fra terrænhævningen med en midlertidig jordvold på 0,5 m. Jorden i den midlertidige jordvold skal være uforurenede (kategori 1 jord).
16. Eksisterende regnvandsbassin skal skærmes mod afstrømning af overfladevand fra trailerpladsen med en kantsten på min 15 cm.
17. Virksomheden må kun være åben for transport til og fra virksomheden i tidsrummet:
hverdage kl. 7:00 – 18:00
lørdage kl. 7:00 – 14:00
Dog tillades transport af 2 lastbiler i tidsrummet 6:00 til 7:00 på hverdage.
18. Adgang til pladsen skal forhindres ved afspærring af alle indkørsler, når pladsen ikke er bemandet.

Støj og vibrationer

19. Virksomhedens samlede bidrag til det ækvivalente korrigerede støjniveau angivet i dB (A) må ikke overstige følgende grænseværdier ved omliggende beboelsers opholdsarealer:

Dag	Periode	Reference-tidsrum	1 Grænseværdier dB(A)	2 Grænseværdier dB(A)	3 Grænseværdier dB(A)	4 Grænseværdier dB(A)	5 Grænseværdier dB(A)	6 Grænseværdier dB(A)
Mandag – fredag	07.00 – 18.00	8 timer	70	60	55	50	45	40
Mandag – fredag	18.00 – 22.00	1 time	70	60	45	45	40	35
Lørdag	07.00 – 14.00	7 timer	70	60	55	50	45	40
Lørdag	14.00 – 18.00	4 timer	70	60	45	45	40	35
Lørdag	18.00 – 22.00	1 time	70	60	45	45	40	35
Søn- og helligdage	07.00 – 22.00	8 timer	70	60	45	45	40	35
Alle dage	22.00 – 07.00	½ time	70	60	40	40	35	35

- | | |
|---|--|
| 1 | Erhvervs- og industriområder |
| 2 | Erhvervs- og industriområder med forbud mod generende virksomheder |
| 3 | Område for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder (bykerne) |
| 4 | Etageboligområde |
| 5 | Boligområde for åben og lav boligbebyggelse |
| 6 | Sommerhusområder og offentlig tilgængelige rekreative områder |

Herudover gælder, at den maksimale øjebliksværdi af støjbidraget om natten (kl. 22:00 – 07:00 alle dage) ikke må overskride de nævnte grænseværdier med mere end 15 dB(A).

De angivne støjgrænser er de energikvivalente, korrigerede A-vægtede lydtrykniveauer i dB(A) re 20 μ Pa.

20. For virksomhedens emission af vibrationer gælder, at driften af virksomheden ikke må medføre, at det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau, L_{aw} , overstiger følgende grænseværdier.

Anvendelse	Tidsrum	Vægtet accelerationsniveau (L_{aw}) i dB
Boliger i boligområder	Hele døgnet	75
Boliger i det åbne land	Kl. 18 - 07	75
Boliger i det åbne land	Kl. 07 - 18	80
Erhvervsbebyggelse	Hele døgnet	85

Vibrationsgrænserne gælder for det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning s i dB re 10^{-6} m/s². Accelerationsniveauet beregnes som energimiddelværdien af måleresultatet fra to eller flere målepunkterpunkter for hvert rum.

21. Virksomheden skal, hvis tilsynsmyndigheden forlanger det, lade foretage støj/lydmålinger, – beregninger eller vibrationsmålinger til dokumentation for, at vilkår 19 og 20 er overholdt.

Tilsynsmyndigheden kan højst forlange målinger eller beregninger 1 gang årligt, hvis den undersøgte grænseværdi er overholdt.

Dokumentation for at grænseværdien er overholdt skal udføres, når virksomhedens emission af støj, lyd eller vibration er maksimal under normale driftsforhold.

Dokumentationen kan være beregninger udført efter den nordiske beregningsmetode for ekstern støj fra virksomheder, som er beskrevet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1993.

Dokumentationen kan være ved måling. Målingerne skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 og nr. 6/1984, og ubestemtheden må ikke overstige 3 dB(A). For lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer skal målingerne udføres i overensstemmelse med anvisningerne i "Orientering fra Miljøstyrelsen: Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i det eksterne miljø" nr. 9 fra 1997.

Beregningerne eller målingerne skal udføres af et laboratorium, der er akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til "Miljømålinger – ekstern støj".

De akkrediterede beregninger eller målinger kan efter forudgående aftale med kommunen udføres som orienterende beregninger eller målinger.

Omkostninger af målingerne eller – beregningerne betales af virksomheden.

Et eksemplar af rapporten med dokumentationen for måle- eller beregningsresultaterne skal sendes til tilsynsmyndigheden lige så snart rapporten foreligger eller senest 2 uger efter virksomheden har modtaget rapporten.

Luftforurening

22. Virksomheden må ikke give anledning til støvgener til omgivelserne, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige. Hvis støvgener vurderes at være væsentlige, skal der træffes de nødvendige foranstaltninger for at nedbringe støvgenerne.

Spildevand

23. Virksomheden har ikke tilladelse til at udlede procesvand. Hvis virksomheden får behov for dette, skal der søges separat om dette.

Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

24. Der må kun modtages jord med maksimalt indhold af kulbrinter, tjærestoffer og metaller svarende til maksimumkriteriet angivet i tabel 1.

Tabel 1. Maksimalt indhold af kulbrinter, tjærestoffer og metaller i jorden.

Stofnavn		Maksimalt indhold [mg/kg TS]
Kulbrinter	C ₆ -C ₁₀	25
	C ₁₀ -C ₁₅	40
	C ₁₅ -C ₂₀	55
	C ₂₀ -C ₃₅	100
	C ₆ -C ₃₅	300
Tjærestoffer	Benzo(a)pyren	3
	Dibenz(a,h)anthracen	3
	PAH, sum*	40
Metaller	Arsen	20
	Bly	400
	Cadmium	5
	Chrom	1000
	Kobber	1000
	Kviksølv	1000
	Nikkel	30
	Zink	1000

*Sum af fluoranthen, benzo(b+j+k)fluranthen, benzo(a)pyren, dibenzo(a,h)anthracen, ideno(1,2,3-cd)pyren

25. Der må ikke modtages jord med indhold af andre forureningsstoffer.
26. Der må ikke modtages jord fra kortlagte arealer.

Affald

27. Spild af olie og kemikalier skal opsamles straks. Ved større spild skal Thisted Kommune kontaktes for at aftale den videre oprensning og eventuelle afværgeaktiviteter.
28. Hvis der mod forventning modtages affald, som ikke er omfattet af miljøgodkendelsen, skal det opbevares i en container og overdækkes og bortskaffes i henhold til Thisted Kommunes gældende affaldsregulativ.

Egenkontrol

Indretning og drift

29. Hvert jordparti skal inden modtagelse på anlægget være undersøgt og klassificeret efter reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen.
30. Hvert jordparti skal anmeldes før flytning og godkendes af den kommune, hvorfra jordpartiet flyttes.
31. Der skal udføres en visuel modtagekontrol af alle jordpartier. Hvis jorden indeholder andet affald, herunder bygge- og anlægsaffald, skal jorden afvises. Jord med tegn på forurening må ikke nyttiggøres til terrænhævning.
32. Virksomheden skal have en instruks om, hvordan personalet skal foretage modtagekontrol af jorden.
33. Virksomheden skal føre driftsjournal over:

- Hvert enkelt tilført jordparti. Det skal som minimum fremgå, hvor stort jordpartiet er og hvor det kommer fra. Derudover skal der vedhæftes analyse med angivelse af forureningskategori.
- Registrering af modtagelse af affald, som ikke er omfattet af denne miljøgodkendelse.
- Redegørelse for den førte modtagerkontrol, inkl. afvisning af ikke godkendte jordpartier.
- Dokumentation for korrekt bortskaffelse af affald.
- Driftsjournalen skal være tilgængelig på virksomheden i minimum 5 år.

34. Virksomheden skal indsende en slutrapport senest 3 måneder efter at terrænhævningen er afsluttet. Slutrapporten skal som minimum indeholde:

- En beskrivelse af det gennemførte projekt, herunder om der er afvigelser fra det ansøgte.
- Topkoter for terrænhævningen. Topkoter skal indmåles af en landmåler. Virksomheden afholder selv udgifter i forbindelse med indmålingen.
- Et resume af egenkontrollen, herunder redegørelse for hvilken jord, der er benyttet til terrænhævning (inkl. forureningskategori).
- Resume af den førte modtagerkontrol (inkl. afvisning af ikke godkendte jordpartier).
- Redegørelse for, om der har været spild eller uheld med olier og andre kemikalier i forbindelse med anlæggelsen, og hvordan det har været håndteret.

3. Miljøgodkendelsens gyldighed og retsvirkning

Miljøgodkendelsen vedrører alene virksomhedens forhold til miljøbeskyttelseslovens bestemmelser og fritager derfor ikke virksomheden for at indhente eventuelle nødvendige tilladelser efter anden lovgivning.

Gyldighed

Virksomheden kan udnytte miljøgodkendelsen, straks efter at virksomheden har modtaget den. Hvis der kommer en klage, kan Miljø- og Fødevareklagenævnet dog bestemme, at miljøgodkendelsen ikke må udnyttes, før klagen er behandlet. Bliver miljøgodkendelsen udnyttet i klageperioden, og mens en eventuel klage bliver behandlet, sker det på virksomhedens eget ansvar.

Retsbeskyttelse

For nye anlæg / aktiviteter godkendt efter miljøbeskyttelsesloven § 33 er der 8 års retsbeskyttelse fra godkendelsesdatoen. Under visse omstændigheder (blandt andet ved uforudset forurening og uforudsete skadevirkninger) kan tilsynsmyndigheden dog ændre godkendelsen ved påbud eller forbud inden udløbet af 8-års perioden (§ 41 og 41a i miljøbeskyttelsesloven).

Tilsynsmyndigheden kan tage godkendelsen op til revurdering og om nødvendigt meddele forbud eller påbud, hvis der fremkommer nye oplysninger om skadevirkninger ved forurening og dette ikke kunne forudses ved godkendelsens meddelelse, eller hvis forureningen er væsentligt større, end det er forudsat i godkendelsen jævnfør lovens § 41.

4. Klagevejledning

Denne afgørelse er truffet efter § 33 i miljøbeskyttelsesloven. Ifølge lovens § 91 er det muligt at klage over kommunens afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klageberettigede er:

- Virksomheden
- Grundejer

- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest
- Myndigheder
- Enhver, der har individuel eller væsentlig interesse i sagens udfald samt
- Visse landsdækkende og lokale organisationer

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du skal klage via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [Nævnenes Hus](#). Der er også link til klageportalen fra [Borger.dk](#) og [Virk.dk](#). Du logger på [Borger.dk](#) eller [Virk.dk](#), ligesom du plejer, typisk med MitID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Thisted Kommune. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Thisted Kommune i Klageportalen. Der er et gebyr for at indgive en klage på 900 kr. for private og 1800 kr. for virksomheder og organisationer. Du kan betale med betalingskort ved indgivelsen af klagen i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Hvis afgørelsen påklages, er udgangspunktet efter miljøbeskyttelsesloven, at klagen vil have opsættende virkning, jf. lovens § 95, stk. 1. Efter samme bestemmelse kan Miljø- og Fødevareklagenævnet imidlertid beslutte at give en eventuel klage ikke opsættende virkning.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Det er for denne afgørelse 24. juli 2025.

Hvis afgørelsen er offentligt annonceret, regnes klagefristen dog altid fra dette tidspunkt. Offentliggørelsen kan ske udelukkende på [Høringer, offentliggørelser og borgermøder](#).

Miljøgodkendelsen kan indbringes for domstolene inden 6 måneder efter, at tilladelsen er givet (miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1). Det er for denne afgørelse **26. december 2025**.

5. Baggrund for godkendelsen

Ved ansøgning af 25. februar 2025 har rådgiver Birgitte Winther Pedersen på vegne af Henrik Bojer Thomsen ansøgt om miljøgodkendelse til nyttiggørelse af lettere forurenede overskudsjord til etablering af en trailerplads på Silstrupvej 89-93, 7700 Thisted. Ansøgningen om miljøgodkendelse omfatter også materiale til VVM-screeningen.

Der er ansøgt om nyttiggørelse til terrænhævning af maksimalt 50.000 tons lettere forurenede overskudsjord på et areal på 16.000 m². Terrænhævningen skal muliggøre etableringen af en trailerplads.

Der er tale om en nyetablering af en trailerplads, og virksomheden er således ikke tidligere miljøgodkendt på adressen.

6. Udtalelser i sagen

Ansøgers bemærkninger

Miljøgodkendelsen er gennemgået med virksomheden den 26. juni 2025. Virksomhedens havde ingen bemærkninger til miljøgodkendelsen.

Nabohøring

Der er ikke foretaget partshøring eller naboorientering i forbindelse med denne miljøgodkendelse, da afgørelsen vil berøre en videre, ubestemt kreds af personer m.v.

7. Miljøteknisk vurdering

Baggrunden for vurderingen

På godkendelsestidspunktet findes der ikke standardvilkår for K 206 virksomheder. Der stilles generelle vilkår, vilkår om indretning og drift, støj og vibrationer, luftforurening, beskyttelse af jord og grundvand samt om affald.

Thisted Kommune har ud fra kriterierne i godkendelsesbekendtgørelsens bilag 5 vurderet, at det ansøgte projekt lever op til BAT.

Miljøgodkendelsen er ikke tidsbegrænset.

Listepunkt

Nyttiggørelse af lettere forurenede overskudsjord godkendes under listepunktet K206:

Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsofhugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding.

Lokalisering

Planforhold

Arealet er omfattet af lokalplan 1-050 Trafikanlæg, engros og butik ved Silstrupvej, Thisted og kommuneplanramme 1.T.170, Trafikanlæg ved Silstrupvej. Terrænhævning og etablering af en trailerplads er i overensstemmelse med lokalplan og kommuneplanramme og overholder dermed afstanden til skel og veje.

Terrænhævningen og trailerpladsen ligger som helhed inden for bufferzonen omkring en naturgasledning. Længs de eksisterende hovedtransmissionsledninger gælder en 200 m bred sikkerhedszone på begge sider af ledningen. Der er tinglyst to servitutter, der vedrører gasledningen, og som pålægger et servitútbælte på 5 m på begge sider af ledningen samt en sikkerhedszone på 7 m omkring ledningen. Servitutter og sikkerhedszoner er sikret i lokalplanen. Terrænhævningen og etablering af trafikanlægget vurderes at være i overensstemmelse med bestemmelserne i lokalplanen.

Natur

Der er foretaget en foreløbig konsekvensvurdering i forhold til Natura 2000 og bilag IV arter. Nærmeste Natura 2000-område er Natura 2000-område nr. 27 Hvidbjerg Å, Ørum Sø og Ove Sø, som ligger 3,8 km vest for projektområdet. Grundet projektets placering og afstanden, samt projektets karakter, vurderes det at projektet ikke i sig selv eller i sammenhæng med andre planer eller projekter, vil medføre en påvirkning på de arter eller naturtyper, der er på udpegningsgrundlaget af området.

Da projektområdet er en dyrket mark, vurderes det ikke at omfatte yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter, og dermed at den økologiske funktionalitet bevares på minimum.

Øvrige beskyttelseslinjer

Terrænhævningen og trailerpladsen berøres ikke af strandbeskyttelseslinje, sø- og åbeskyttelseslinje, skovbyggelinje eller fortidsmindebeskyttelseslinje.

Thisted Kommune vurderer samlet, at lokaliseringen er velegnet.

Ophør af virksomheden

Virksomheden er ikke omfattet af krav om sikkerhedsstillelse. Der stilles et generelt vilkår om orientering af myndigheder og om oprydning.

Indretning og drift

Vilkårene for indretning tager højde for, at der er tale om nyttiggørelse af jord til et konkret projekt, så der ikke tilføres yderligere lettere forurenede jord end nødvendigt. Der er stillet vilkår om den maksimale mængde lettere forurenede overskudsjord, der må nyttiggøres til terrænhævning. Herudover er der vilkår om den maksimale kote for terrænhævning.

I forhold til topografien for området og i forhold til realisering af en trailerplads vurderes mængden af ønsket tilført overskudsjord til nyttiggørelse at være berettiget. Nyttiggørelsen af lettere forurenede overskudsjord til et konkret anlægsarbejde i form af en trailerplads taler for bæredygtig jordhåndtering, hvor nyttiggørelse af eksisterende overskudsjord er en ressource der erstatter jomfruelige materialer. Det vurderes, at der er tale om nyttiggørelse af overskudsjord med henblik på anlæggelsen af en trailerplads.

Herudover er der stillet vilkår om opbygningen af pladsen. Der er krav om maksimale hældninger på skrænter mellem niveauer på selve trailerpladsen og på skrænterne fra trailerpladsen til det omkringliggende landskab. Det er specificeret i et vilkår, at der ikke må modtages jord, som ikke er geoteknisk egnet for terrænhævning i forbindelse med anlægsarbejdet. Vilkår om opbygningen af pladsen vurderes at være tilstrækkelige til at sikre, at opbygningen er geoteknisk forsvarlig.

Der er stillet vilkår om driftstider for at sikre, at det omkringliggende miljø ikke udsættes for unødigt støj og trafik på tidspunkter udenfor normal arbejdstid. Dog er der i driftsvilkåret muliggjort for adgang til pladsen for to lastbiler i tidsrummet 6:00 til 7:00 på hverdage. Se begrundelsen i den miljøtekniske beskrivelse af støj.

Der er ligeledes stillet vilkår om afspærring af pladsen, når pladsen ikke er bemandet. Dette skal sikre, at der ikke tilføres jord eller andet affald, som ikke er forhåndsgodkendt af virksomheden.

Der er stillet vilkår om egenkontrol for at sikre, at jorden er prøvetaget korrekt, og at hvert enkelt parti jord er godkendt både af fraflytningskommunen og af virksomheden selv. Der er krav om, at virksomheden skal føre driftsjournal over, hvilken jord der modtages (hvor meget, hvorfra og hvilken forureningskategori). Egenkontrollen er med til at sikre, at der kun modtages jord, som er omfattet af miljøgodkendelsen, og at der er mulighed for kvalificeret tilsyn med anlægsarbejdet.

Der er yderligere stillet vilkår om udarbejdelse af en slutrapport, med krav om en samlet afrapportering af anlægsarbejdet, herunder hvilke partier af jord og hvor meget jord, der er tilført, og krav om indmåling af topkoter, så det kan dokumenteres, at der udelukkende er tilført lettere forurenede overskudsjord som er anlægsteknisk berettiget med henblik på nyttiggørelse i forbindelse med anlæggelse af en trailerplads.

Thisted Kommune vurderer, at vilkår om egenkontrol sikrer, at der udelukkende modtages jord, som er omfattet af miljøgodkendelsen, og at Thisted Kommune er i stand til at føre kvalificeret tilsyn hermed.

Støj

Der er stillet vilkår om grænseværdier for støj og om grænseværdier i forhold til vibrationer. Det er miljøstyrelsens vejledende grænseværdier, der er anvendt.

Tilkørsel af lettere forurenede overskudsjord til terrænhævning vil bidrage til støj fra lastvogne og aktiviteter på modtageranlægget. Tilkørsel af overskudsjord forventes at ske over en periode på 5 år og forventes at generere op til ca. 1.500 - 1.800 kørsler. Jordkørslerne vil gennemsnitlig fordele sig med 2 kørsler

pr. døgn, men kørslerne kan svinge fra 0 kørsler pr. dag til 20-30 kørsler pr. dag i spidsbelastede perioder.

I forbindelse med terrænhævningen vil der også være støj fra maskiner til terrænhævning som fx grave-maskine.

Der er i miljøgodkendelsen givet tilladelse til, at der på hverdage kan modtages overskudsjord fra 2 last-biler i tidsrummet mellem kl. 06:00-07:00. Der vil ikke ske indbygning af jorden i dette tidsrum. Der er således udelukkende tale om tilkørsel og aflæsning.

Området der terrænreguleres grænser mod nord op til erhvervsområdet ved Hundborgvej. Afstanden til nærmeste bolig er Hestkær 13, 7700 Thisted, som ligger 150 m sydvest for området der terrænreguleres, mens boligområdet ved Vuskærvej/Silstrupvej syd for Tømmergården ligger i en afstand på ca. 250 m. Nærmeste bolig og boligområde ligger i det åbne land.

I forhold til nærmeste bolig, Hestkærvej 13, 7700 Thisted, vurderes det, at vejanlægget for Oddesundvej med en topkote på ca. 26,5 – 27 m DVR90 vil skærme mod vest-nordvest, da området for terrænhævningen ligger lavere med en slutkote på mellem 22 og 24 m DVR90. Således vil terrænhævningen og i sidste ende trailerpladsen ligge mindst ca. 3 m lavere end vejanlægget. Oddesundvejen vil skærme for støj mod boligen på Hestkærvej 13. Desuden vurderes afstanden på ca. 150 m at medvirke betydeligt til en reduktion af støj.

For det nærmeste boligområde ved Vuskærvej og Silstrupvej syd for området vurderes afstanden på 250 m at udgøre en væsentlig reduktionsfaktor for støj. Ydermere vil Tømmergårdens bygninger på adressen Silstrupvej 89, 7700 Thisted, sammen med kote forskelle på mindst 2 m (forskellen mellem koterne i boligområdet og koterne efter terrænhævningen) have en støjdæmpende effekt.

På baggrund af afstanden og det skærmende landskab vurderer Thisted Kommune, at grænseværdierne for støj ved nærmeste bolig og boligområde er overholdt.

Der er desuden stillet vilkår om, at Thisted Kommune kan kræve en støjmåling/støjberegning af virksomheden på virksomhedens regning, hvis der er tvivl om, hvorvidt støjvilkårene er overholdt.

Luftforurening

Der er stillet et vilkår om, at virksomheden ikke må give anledning til støv, som efter tilsynsmyndigheden vurdering er væsentlige.

Spildevand

Virksomheden har ikke tilladelse til at udlede processpildevand. Hvis virksomheden på et senere tidspunkt ønsker at udlede processpildevand, skal der søges om separat tilladelse hertil.

Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

Jord

En del af området, der skal terrænhæves, er kortlagt på vidensniveau 2 i henhold til jordforureningsloven. Området er den nordlige del af matr.nr. 18d samt den sydlige del af matr.nr. 19k begge Tilstrup By, Tilstrup. Den kendte forurening skyldes en tidligere losseplads.

Der kan tilkøres lettere forurenede overskudsjord fra bygge- og anlægsarbejder svarende til maksimalt 50.000 tons, forinden der etableres en trailerplads. Der terrænreguleres også på det kortlagte areal. Der er ikke offentlig indsats på det kortlagte areal og terrænhævning med lettere forurenede jord vurderes ikke at ændre på risikovurderingen i forhold til eksisterende forurening. Videre er den planlagte ændring af arealet ikke følsomt, hvorfor der ikke kræves § 8-tilladelse i henhold til jordforureningsloven.

Der er i forbindelse med ansøgning om miljøgodkendelse udarbejdet en risikovurdering for udvaskning af miljøforurenende stoffer til jord, undergrund, grundvand og til den nærliggende bæk, Tilsted Bæk, som konsekvens af tilførsel af op til 50.000 tons lettere forurenede overskudsjord til terrænhævning. Risikovurderingen er udført for de typer af forurening, som miljøgodkendelsen omfatter; metaller, tjære-stoffer og kulbrinter i en maksimal koncentration svarende til lettere forurenede jord.

Thisted Kommune har vurderet forudsætningerne og udregningerne i risikovurderingen. Forudsætningerne og udregningerne vurderes at være korrekte. Risikovurderingen konkluderer, at der ikke er nogen væsentlig risiko for jord, undergrund og grundvand samt for udvaskning af miljøforurenende stoffer til Tilsted Bæk. Thisted Kommune er enig i konklusionen.

I miljøgodkendelsen er der fastsat vilkår om den maksimale mængde af lettere forurenede overskudsjord, der må nyttiggøres til terrænhævning, om indhold og maksimale koncentration af miljøfremmede stoffer i overskudsjorden, og om befæstelse i form af asfalt af delområde B af trailerpladsen. Risikovurderingen omfatter disse forudsætninger. Yderligere er der stillet vilkår om, at den forurenede jord i skrænter skal være afdækket af minimum 30 cm uforurenede jord for at undgå kontaktrisiko.

Grundvand

Terrænhævningen sker i et område med drikkevandsinteresser, men uden for område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og udenfor indvindingsoplande til almene vandværker. Nærmeste område med særlige drikkevandsinteresser ligger ca. 1,8 km nord for området.

Området er ikke omfattet af boringsnære beskyttelsesområder og heller ikke af indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse. Indenfor en radius af 150 m findes 3 drikkevandsboringer, dog er to af dem ikke aktive.

Før den nordlige del af arealet indrettes til trafik anlæg med fast belægning, vil arealet løbende modtage lettere forurenede overskudsjord, der kan indeholde miljøforurenende stoffer. Strømningsretning af grundvandet er mod sydøst i retning mod vandløbet Tilsted Bæk. Der er udført en risikovurdering og beregninger, der konkluderer, at nyttiggørelse af lettere forurenede jord i området ikke vil medføre overskridelser af Miljøstyrelsens grundvandskvalitetskriterier i det primære grundvandsmagasin. Det vurderes, at der ikke vil ske en påvirkning af grundvandsressourcen.

Overfladevand

Nærmeste vandløb, Tilsted Bæk, er beliggende ca. 400 m syd for området der terrænreguleres. Tilsted Bæk er målsat til at opnå god økologisk og god kemisk tilstand. Vandløbet har udløb i Thisted Bredning, for hvilket der er fastsat et miljømål om god økologisk tilstand.

Overfladevand skal håndteres (forsinkes og nedsives) inden for projektområdet, og der ledes ikke overfladevand til målsatte vandløb. Overfladevand nedsives via etablering af et nyt regnvandsbassin.

Eksisterende regnvandsbassin beliggende ud mod Oddesundvej er tilkoblet en rørledning, der løber i østlig retning med afledning til Tilsted Bæk. I anlægsfasen, hvor den lettere forurenede overskudsjord nyttiggøres til terrænhævning, vil afstrømning af overfladevand til eksisterende regnvandsbassin forhindres ved etablering af midlertidig jordvold. Når trailerpladsen er etableret med fast belægning, vil afstrømning af overfladevand til eksisterende regnvandsbassin forhindres ved etablering af en kantsten.

Der er stillet vilkår om afskærmning af afstrømning mod eksisterende regnvandsbassin både i anlægsperioden og når trailerpladsen er etableret.

På den baggrund konkluderes, at der ikke vil ledes miljøforurenende stoffer til Tilsted Bæk. Således vil projektet ikke påvirke Tilsted Bæk og Thisted Bredning, og vil ikke medføre til en forringelse af vandløbets tilstand der kan forhindre opfyldelse af det fastlagte miljømål.

Samlet vurderer Thisted Kommune, at tilførslen af maksimalt 50.000 tons lettere forurenede overskudsjord til nyttiggørelse til terrænhævning på matrikel 19k og delvis på 18d, Tilsted By, Tilsted, ikke vil have væsentlig påvirkning på jord, undergrund, grundvand og overfladevand.

Affald

Virksomheden har ikke tilladelse til at modtage eller opbevare farligt affald. Virksomheden må kun modtage affald i form af jord, som er omfattet af de vilkår, som denne miljøgodkendelse giver mulighed for. Hvis virksomheden mod forventning skulle modtage affald, herunder jord med forurenende stoffer, som ikke er omfattet af denne miljøgodkendelse, er der stillet vilkår om, at affaldet skal opbevares i en lukket, overdækket container og bortskaffes i henhold til gældende lovgivning.

BAT

Der kan ikke meddeles miljøgodkendelse for anlæg og aktiviteter medmindre det er godtgjort, at der er truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af BAT (bedst anvendelige teknikker), og at anlægsarbejdet i øvrigt kan foregå på stedet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Nyttiggørelse af jord ved terrænhævning er ikke omfattet af standardvilkår eller BAT-konklusioner. Virksomheden har i ansøgningsmaterialet forholdt sig til bilag 6 i godkendelsesbekendtgørelsen.

Nyttiggørelse af jord ved terrænhævning ved påfyldning af jord er en naturlig metode til nyttiggørelse af overskudsjord (affaldsjord) fra fx bygge- og anlægsarbejder i forbindelse med byggemodning af nye boligområder, boligbyggeri eller nye vejanlæg. Anvendelse af overskudsjord til jordopfyldning er genanvendelse af jomfrueligt råjordsmateriale og dermed i sig selv BAT.

Yderligere etableres der tæt belægning på størstedelen af området for at minimere risikoen for udvaskning af miljøforurenende stoffer.

Thisted Kommune vurderer, at virksomheden lever op til BAT.

VVM-screening

Der er foretaget en VVM-screening. Thisted Kommunes afgørelse om VVM-pligt efter miljøvurderingsloven er, at projektet ikke er VVM-pligtig. Afgørelsen om ikke-VVM-pligt findes i selvstændigt dokument.

8. Konklusion

Thisted Kommune finder, at virksomheden har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen. Det vurderes, at virksomheden med den beskrevne placering, indretning og drift og med de stillede vilkår kan fungere uden væsentlige gener for omgivelserne.

9. Orienteringsliste

Kopi af afgørelsen er sendt pr. mail til:

- Region Nordjylland, region@rn.dk
- Berørte parter, EVIDA, www.evida.dk, grundejer Tømmergaarden A/S (CVR. nr. 19420604, sendt som digital post)
- Museum Thy, ark@museumthy.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest, trvest@stps.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk, lbt@sportsfiskerforbundet.dk
- Aktive fritidsfiskere i Danmark, v/ formand Leif Søndergård, stormyleif@gmail.com

- Friluftsrådet, thisted@friluftsraadet.dk og lokalraad@friluftsraadet.dk

10. Bilagsliste

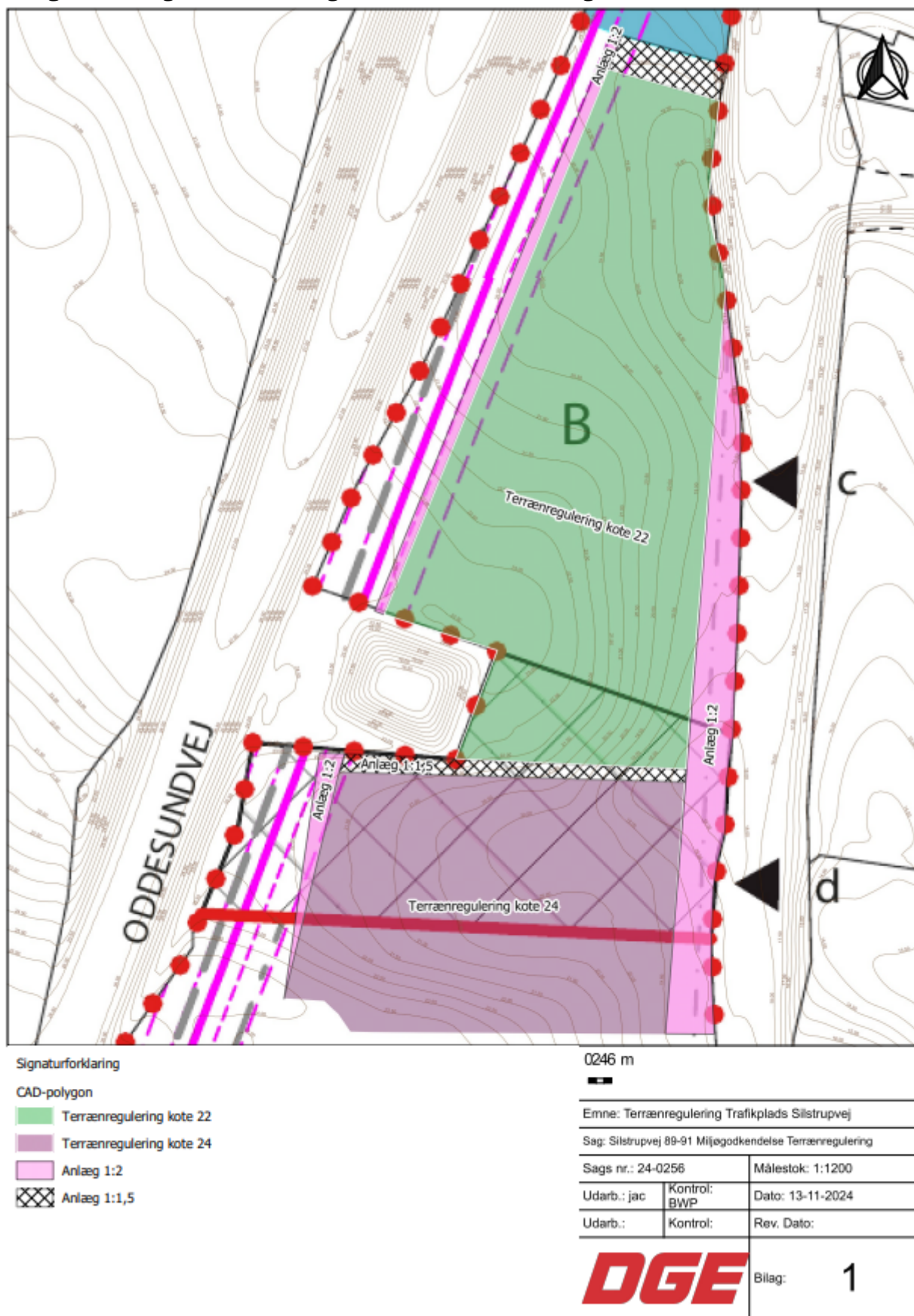
Bilag A Oversigtskort: Område for nyttiggørelse af overskudsjord til terrænhævning.

Bilag B Oversigt over koter og snit af terrænhævningen.

Bilag A Oversigtskort: Område for nyttiggørelse af overskudsjord til terrænhævning.



Bilag B Oversigt over koter og snit af terrænhævningen.



Figur 1 Terraenhævningskoter.

